УДК 336.7

РАЗВИТИЕ ТРАСТОВЫХ ОПЕРАЦИЙ В КОММЕРЧЕСКИХ БАНКАХ

Студ. Арбатский А. В., к.э.н., доц. Дём О.Д.
Витебский государственный технологический университет

В настоящее время становится актуальным детальное изучение роли и места банковских услуг в системе операций коммерческих банков. Особое значение приобретают трастовые операции, то есть операции по управлению имуществом клиента и выполнению других услуг по поручению и в интересах клиента или третьего лица на правах его доверенного лица. Сущность доверительных операций заключается в передаче клиентами банкам своего имущества для последующего инвестирования этих средств от имени их владельцев и по их поручению на различных рынках. От этих операций банки получают прибыль в виде комиссионного вознаграждения. Субъектами трастовых отношений являются:

1) Учредитель траста – это юридическое или физическое лицо, передающее имущество в управление;

2) Управляющий имуществом – юридическое лицо (банк), осуществляющее управление имуществом в интересах выгодоприобретателя;

3) Выгодоприобретатель – лицо, в пользу которого был заключен договор об учреждении траста. Объектом траста может быть любое имущество в денежной и не денежной формах или имущественные права, принадлежащие учредителю управления на правах собственности или полного хозяйственного ведения. По мере роста доходов населения и развития фондового рынка значение трастовых операций будет возрастать.

УДК 339.187.62 (476)

АНАЛИЗ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЛИЗИНГОВЫХ ОПЕРАЦИЙ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Студ. Цуран А.С., асс. Ельчанинова А.Г.
Витебский государственный технологический университет

С появлением официальной статистики, предоставленной белорусским национальным статистическим комитетом, можно подвести итоги осуществления лизинговых отношений в Республике Беларусь в 2013 году. На 31 декабря 2013 года суммарный объём лизингового портфеля составил 17 908 000 млн. рублей. Рост по сравнению с началом 2013 года составил 11 %. Отношение величины лизингового портфеля на конец 2013 года к объёму нового бизнеса за год, характеризующее динамику роста рынка лизинга, составило 1,68.

Доля лизинга транспортных средств составила 47,8 % рынка, машины и оборудование – 41,7 %, здания и сооружения – 9,7 % и прочее – 0,8 % . Структура источников финансирования лизинговых операций сложившаяся в 2012 году, осталась неизменной и в 2013 году: 60 % составили заемные средства и 40 % – собственные.

ТОП-5 лизинговых компаний по операциям в 2013 году: АСБ Лизинг, Промагролизинг, Райффайзен-Лизинг, ВТБ Лизинг, БПС-лизинг.

Препятствиями для развития белорусского лизингового рынка служат: недостаточная осведомленность о преимуществах лизинга среди руководителей предприятий малого и среднего бизнеса; неразвитый, дорогой и непредсказуемый рынок фондирования; кризисные ожида-