

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	5
Тема 1. Инвестиции и инвестиционная политика государства	7
1 Понятие инвестиций, их роль в рыночной экономике	7
2 Классификация инвестиций	8
3 Инвестиционная политика государства: её содержание, цели, значение, направления развития	9
4 Сущность региональной инвестиционной политики	11
Тема 2. Инвестиционный рынок и государственно-правовое регулирование инвестиционной деятельности	14
1 Характеристика инвестиционного рынка и факторы, его определяющие	14
2 Инвестиционная деятельность в Республике Беларусь: понятие, способы, принципы	16
3 Инвестиционный климат национальной экономики и его составляющие	18
4 Роль СЭЗ в привлечении инвестиций	19
5 Особенности осуществления инвестиционной деятельности на основе концессий	20
Тема 3. Инвестиционная деятельность организации (предприятия)	23
1 Инвестиционные ресурсы, их роль и значение в экономике предприятия	23
2 Инвестиционная деятельность организации, ее субъекты и объекты	24
3 Инвестиционная политика организации	25
4 Инвестиционная стратегия организации: цель, задачи, принципы, этапы разработки	27
Тема 4. Управление инвестиционным проектом	29
1 Понятие инвестиционного проекта: его состав и значение	29
2 Стадии жизненного цикла инвестиционного проекта	30
3 Виды анализа инвестиционного проекта	31
Тема 5. Источники финансирования инвестиционной деятельности	34
1 Экономическое содержание источников инвестиций. Их классификация	34
2 Методы финансирования и их развитие в рыночной экономике	35
3 Иные формы кредитования инвестиционных проектов	36
Тема 6. Инвестиционные риски и методика их оценки	38
1 Понятие риска и неопределенности	38

2 Классификация рисков	38
3 Методы оценки инвестиционных рисков: качественные и количественные	39
4 Способы снижения инвестиционных рисков	40
Тема 7. Бизнес-план инвестиционного проекта	42
1 Сущность и значение бизнес-плана	42
2 Общие требования к написанию бизнес-плана	43
3 Методика Министерства экономики Республики Беларусь по разработке бизнес-плана инвестиционного проекта организации	45
4 Методика UNIDO по разработке инвестиционных проектов	49
Тема 8. Инвестиции в инновации	53
1 Понятие инноваций и инновационной деятельности	53
2 Национальная инновационная система и ее компоненты	54
3 Инновационная инфраструктура: понятие, субъекты и необходимость ее развития в Беларуси	54
4 Государственная инновационная политика Республики Беларусь: цели, задачи, приоритетные направления	57
Тема 9. Инвестиционный портфель организации	59
1 Понятие инвестиционного портфеля, цели и принципы его формирования	59
2 Характеристика основных этапов формирования портфеля	60
3 Управление инвестиционным портфелем	64
Список использованных источников	68